



**Город Смоленск**

---

# **Схема теплоснабжения города Смоленска на период до 2035 года**

**Глава 13. «Индикаторы развития систем теплоснабжения  
поселения, городского округа, города федерального значения»**

г. Москва, 2026 г.

## СОСТАВ ДОКУМЕНТА

Обосновывающие материалы к актуализации схемы теплоснабжения, являющиеся ее неотъемлемой частью, включают следующие главы:

Глава 1	«Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения»
Глава 2	«Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения»
Глава 3	«Электронная модель системы теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения»
Глава 4	«Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей»
Глава 5	«Мастер-план развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения»
Глава 6	«Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплоснабжающими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах»
Глава 7	«Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии»
Глава 8	«Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей»
Глава 9	«Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения»
Глава 10	«Перспективные топливные балансы»
Глава 11	«Оценка надежности теплоснабжения»
Глава 12	«Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию»
Глава 13	«Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения»
Глава 14	«Ценовые (тарифные) последствия»
Глава 15	«Реестр единых теплоснабжающих организаций»
Глава 16	«Реестр мероприятий схемы теплоснабжения»
Глава 17	«Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения»

## СОДЕРЖАНИЕ

Индикаторы развития систем теплоснабжения городского округа .....	5
13.1 Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях .....	5
13.2 Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии .....	5
13.3 Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных) .....	6
13.4 Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети .....	15
13.5 Коэффициент использования установленной тепловой мощности .....	23
13.6 Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке .....	27
13.7 Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах городского округа) .....	31
13.8 Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии .....	31
13.9 Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии) .....	32
13.10 Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии .....	32
13.11 Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения) .....	32
13.12 Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) .....	37
13.13 Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для городского округа)	38

## СПИСОК ТАБЛИЦ

Таблица 13-1 – Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях .....	5
Таблица 13-2 – Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии .....	6
Таблица 13-3 – Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, к материальной характеристике тепловой сети .....	15
Таблица 13-4 – Коэффициент использования установленной тепловой мощности .....	23
Таблица 13-5 – Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке .....	27
Таблица 13-6 – Доля тепловой мощности ТЭЦ-2 .....	31
Таблица 13-7 – Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета .....	32
Таблица 13-8 – Средневзвешенный срок эксплуатации тепловых сетей .....	32
Таблица 13-9 – Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей .....	37
Таблица 13-10 – Отношение тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии .....	38

## Индикаторы развития систем теплоснабжения городского округа

### 13.1 Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях

По данным филиала АО «РИР Энерго» — «Смоленская генерация» и МУП «Смоленсктеплосеть», количество инцидентов на тепловых сетях в 2025 году составило по 3 случая для каждой организации. Преобладающей причиной повреждений является наружная коррозия трубопроводов; повреждения сварных швов имеют единичный характер.

По сведениям, представленным иными организациями, осуществляющими деятельность в сфере теплоснабжения городского округа, повреждения на эксплуатируемых тепловых сетях в отчетном периоде отсутствовали.

Реализация мероприятий по замене выработавших ресурс участков тепловых сетей на трубопроводы с пенополиуретановой изоляцией (ППУ) направлена на повышение надежности и эффективности транспортировки тепловой энергии. При условии своевременного выполнения планово-предупредительных ремонтов, прогнозируемое количество прекращений подачи тепловой энергии вследствие технологических нарушений не превысит показателей базового периода.

Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях ед./км, приведены в таблице 13.1.

**Таблица 13.1** – Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях

Наименование теплоснабжающей организации	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей в 2-х трубном исчислении										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Филиал АО «РИР Энерго» - «Смоленская генерация»	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
МУП "Смоленсктеплосеть"	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01

### 13.2 Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии

Согласно данным статической годовой отчетности на источниках прочих теплоснабжающих организациях технологических нарушений, приведших к прекращению подачи тепловой энергии – не зафиксировано. Отдельные остановки оборудования не влияли на качество предоставления услуги теплоснабжения для потребителей. неполадки в работе оборудования устранялись силами ремонтного персонала эксплуатирующей организации в порядке текущей эксплуатации. В целом прекращение производства тепловой энергии не прекращалось. Последствия от происходивших инцидентов на котловом оборудовании решались за счёт переключений на имеющиеся резервные мощности. Восстановление оборудования источников производилось оперативно (менее чем за 8 часов).

Предлагаемые в схеме мероприятия по реконструкции котельных повышают надежность работы источников теплоснабжения.

### **13.3 Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных)**

Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, приведен в таблице 13.2.

**Таблица 13.2** – Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии

Наименование источника	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии в сеть, кг.у.т. / Гкал										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
<b>Филиал АО «РИР Энерго» - «Смоленская генерация»</b>											
Смоленская ТЭЦ-2	144	144	144	144	144	144	144	144	144	144	144
<b>МУП "Смоленсктеплосеть"</b>											
Котельная №1, Нейман 1, ул. Нормандия Неман, в р-не д.6	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180
Котельная №2, Доргобужская 2, ул. Академика Петрова, в р-не д.9	172	172	172	172	172	172	172	172	172	172	172
Котельная №4, Доргобужская 4, ул. Академика Петрова, в р-не д.2	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187
Котельная №6, Краснофлотская 1, пер. 2-й Краснофлотский, в р-не д. 38	193	193	Вывод из эксплуатации с переводом тепловой нагрузки на Новый БМК-7,5 МВт								
Котельная №7, ул. 2- я Вяземская, в р-не д.5	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177
Котельная №8, Парковая 8, ул. Парковая, в р-не д.20	165	165	165	165	165	165	165	165	165	165	165
Котельная №12, Вишенки, на территории Геронтологического центра	155	155	155	155	155	155	155	155	155	155	155
Котельная №13, пр-т Гагарина, д.27	166	166	166	166	166	166	166	166	166	166	166
Котельная №15, Кловка 1, ул. Кловская, в р-не д.46	167	167	167	167	167	167	167	167	167	167	167

Наименование источника	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии в сеть, кг.у.т. / Гкал										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Котельная №16, Кловка 2, ул. Кловская, в р-не д.19	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195
Котельная №18, ул. Гарабурды, в р-не д.13	174	174	174	174	174	174	174	174	174	174	174
Котельная №19, Ситники-1, ул. Маршала Еременко, в р-не д.22	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177
Котельная №20, Ситники-2, ул. Маршала Еременко, в р-не д.44	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177
Котельная №21, Ситники-3, ул. Генерала Городнянского, в р-не д.1	155	155	155	155	155	155	155	155	155	155	155
Котельная №23, ул. Генерала Лукина, в р-не СШ №19	186	186	186	186	186	186	186	186	186	186	186
Котельная №24 ул. Гастелло в р-не СШ №10	172	172	172	172	172	172	172	172	172	172	172
Котельная №25, Баня 5, ул. 3-я Северная, в р-не бани №5	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187
Котельная №26, 1-я Городская больница, ул. Фрунзе, в р-не д.40	166	166	166	166	166	166	166	166	166	166	166
Котельная №27, Сан. лесная школа. пос. Красный бор	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195

Наименование источника	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии в сеть, кг.у.т. / Гкал										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Котельная №28, Школа-интернат, пос. Нижняя Дубровенка	175	175	175	175	175	175	175	175	175	175	175
Котельная №29, пос. Красный Бор, в р-не СШ №5 (Средняя школа Эстетического воспитания)	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195
Котельная №30, Детсад №6, пос. Красный Бор	201	201	201	201	201	201	201	201	201	201	201
Котельная №31, Дома ребенка, пос. Красный Бор	173	173	173	173	173	173	173	173	173	173	173
Котельная №32, Котельная ЖБИ, ул. Соболева, д.116	161	161	161	161	161	161	161	161	161	161	161
Котельная №33, Гнездово 1, ул. Рабочая д.4, в р-не СШ №18	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177
Котельная №34, Краснофлотская 2, пер. 2-й Краснофлотский, в р-не д.40А	176	176	Вывод из эксплуатации с переводом тепловой нагрузки на Новый БМК-7,5 МВт								
Котельная № 35, ул. Лавочкина, в р-не д.39	151	151	151	151	151	151	151	151	151	151	151
Котельная №36, Ситники-4, ул. Лавочкина, в р-не д.54Б	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153
Котельная №37, Торфопредприятие,	227	227	227	227	227	227	227	227	227	227	227

Наименование источника	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии в сеть, кг.у.т. / Гкал										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
пос. Торфопредприятие в р-не д.44											
Котельная №38, Краснофлотская 3, ул. Мало- Краснофлотская в р- не д.31А	175	175	175	175	175	175	175	175	175	175	175
Котельная №39, Строгань, ул. Строгань в р-не д.5	193	193	193	193	193	193	193	193	193	193	193
Котельная №40, пос. Миловидово, в р-не д.24/2	188	188	188	188	188	188	188	188	188	188	188
Котельная №41, Краснофлотская 4, пер. 4-й Краснофлотский в р- не д.4А	175	175	175	175	175	175	175	175	175	175	175
Котельная №42, ул. Лавочкина, в р-не д.47/1	172	172	172	172	172	172	172	172	172	172	172
Котельная №43, Ракитная, ул. Ракитная, д.1А	165	165	165	165	165	165	165	165	165	165	165
Котельная №44, ул. Радищева в р-не д.14А	176	176	176	176	176	176	176	176	176	176	176
Котельная №46, на территории ОАО "Гнездово"	160	Перевод тепловой нагрузки на Новый БМК-11 МВт "Гнездово"									
Котельная №50, ул. Соболева, д.113	155	Перевод тепловой нагрузки на Новая БМК-ТКУ-8000									
Котельная №52, ул. Революционная в р- не СШ №13	154	154	154	154	154	154	154	154	154	154	154

Наименование источника	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии в сеть, кг.у.т. / Гкал										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Котельная №53, ул. Нормандия-Неман, в р-не д.1	164	164	164	164	164	164	164	164	164	164	164
Котельная №54, ул. Зои Космодемьянской, в р-не д.3	155	155	155	155	155	155	155	155	155	155	155
Котельная №55, шоссе Краснинское в р-не д.3Б	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152
Котельная №56, в р-не ул. городок Коминтерна	157	157	157	157	157	157	157	157	157	157	157
Котельная №66, ул. Колхозная д.48 (на территории ОАО "Стекло")	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152
Котельная №67, ул. Нахимова, 18Б	155	155	155	155	155	155	155	155	155	155	155
Котельная №68, ул. Кловская, д.27	156	156	156	156	156	156	156	156	156	156	156
Котельная №69, ул. Московский Большак, д.12 (музыкальная школа Колодня)	182	182	182	182	182	182	182	182	182	182	182
Котельная №72, ул. Станционная (в р-не д.1)	158	158	158	158	158	158	158	158	158	158	158
Котельная ООО "Смолхладосервис", ул. Октября, д.46	157	157	157	157	157	157	157	157	157	157	157
Котельная №74 ОАО "ЦИБ 79", ул. Карбышева, д.9	168	168	168	168	168	168	168	168	168	168	168
Котельная №73,	154	154	154	154	154	154	154	154	154	154	154

Наименование источника	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии в сеть, кг.у.т. / Гкал										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
улица Социалистическая, в р-не д.6											
Котельная Кутузова 15, ул. Кутузова, д.15	157	157	157	157	157	157	157	157	157	157	157
Котельная №64, ул. Дохтурова, пристроена к подвалу дома № 29	155	155	155	155	155	155	155	155	155	155	155
<b>ООО «Оптимальная тепловая энергетика»</b>											
БМК ул. Нарвская в р-не д.19	151	151	151	151	151	151	151	151	151	151	151
<b>ООО "Смоленское автотранспортное предприятие"</b>											
Котельная ООО "СмолАТП"	181	181	181	181	181	181	181	181	181	181	181
<b>ООО "Коммунальные системы"</b>											
Котельная ООО "Коммунальные системы"	216	216	216	216	216	216	216	216	216	216	216
<b>Центральная дирекция по теплоснабжению - филиал ОАО "РЖД"</b>											
Котельная 1-й Краснофлотский пер., д.15	160	160	160	160	160	160	160	160	160	160	160
Котельная ул. Нижне- Лермонтовская, д.19а	158	158	158	158	158	158	158	158	158	158	158
<b>ОГУЭПШ "Смоленскоблкоммунэнерго"</b>											
Котельная п. 430 км	164	164	164	164	164	164	164	164	164	164	164
Котельная д/с №83 "Улыбка"	194	194	194	194	194	194	194	194	194	194	194
Котельная д/с №84 "Аленка"	166	166	166	166	166	166	166	166	166	166	166
Котельная д/с №85 "Гнездышко"	216	216	216	216	216	216	216	216	216	216	216

Наименование источника	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии в сеть, кг.у.т. / Гкал										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Котельная д/с №88	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177
Котельная МБОУ "Многопрофильный лицей"	162	162	162	162	162	162	162	162	162	162	162
Котельная ОГБУЗ Поликлиника №8	162	162	162	162	162	162	162	162	162	162	162
Котельная ОГБУЗ "Смоленский наркологический диспансер"	188	188	188	188	188	188	188	188	188	188	188
Котельная ОГБУЗ "Смоленский областной противотуберкулезный клинический диспансер"	163	163	163	163	163	163	163	163	163	163	163
<b>Войсковая часть 7459</b>											
Котельная в/ч 7459	166	166	166	166	166	166	166	166	166	166	166
<b>ООО "Строй Инвест"</b>											
Котельная ООО "Стройинвест", ул. Соболева, д.102	168	168	168	168	168	168	168	168	168	168	168
<b>ООО "Городские инженерные сети"</b>											
БМК, пер. Ново-Чернушенский	163	163	163	163	163	163	163	163	163	163	163
БМК, ул. Рыленкова в р-не д.50	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153
<b>ФГБУ "ЦЖКУ по ЗВО" МО РФ</b>											
Котельная №3 в/г №34, ул. Котовского, д.2	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152
Котельная №83	223	223	223	223	223	223	223	223	223	223	223
<b>АО "Пирамида"</b>											
Котельная ОАО "Пирамида", ул.	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153

Наименование источника	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии в сеть, кг.у.т. / Гкал										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Шевченко, 75											
<b>ООО «Ремонтно-строительная компания»</b>											
БМК, ул. Нахимова, 30	157	157	157	157	157	157	157	157	157	157	157
<b>Строительство новых котельных</b>											
Новый БМК-11 МВт "Гнездово"	0	0	155,6	155,6	155,6	155,6	155,6	155,6	155,6	155,6	155,6
Новая БМК-ТКУ-8000	0	155,6	155,6	155,6	155,6	155,6	155,6	155,6	155,6	155,6	155,6
Новая БМК-7,5 МВт	0	0	155,6	155,6	155,6	155,6	155,6	155,6	155,6	155,6	155,6

#### **13.4 Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети**

Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети представлено в таблице 13.3.

**Таблица 13.3** – Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, к материальной характеристике тепловой сети

Наименование источника	Отношение потерь тепловой энергии к материальной характеристике, Гкал/м²*										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
<b>Филиал АО «РИР Энерго» - «Смоленская генерация»</b>											
Смоленская ТЭЦ-2	3,23	3,39	3,39	3,39	3,39	3,39	3,39	3,39	3,39	3,39	3,39
<b>МУП "Смоленсктеплосеть"</b>											
Котельная №1, Нейман 1, ул. Нормандия Неман, в р-не д.6	13,07	13,07	13,07	13,07	13,07	13,07	13,07	13,07	13,07	13,07	13,07
Котельная №2, Доргобужская 2, ул. Академика Петрова, в р-не д.9	2,93	2,93	2,93	2,93	2,93	2,93	2,93	2,93	2,93	2,93	2,93
Котельная №4, Доргобужская 4, ул. Академика Петрова, в р-не д.2	5,42	5,42	5,42	5,42	5,42	5,42	5,42	5,42	5,42	5,42	5,42
Котельная №6, Краснофлотская 1, пер. 2-й Краснофлотский, в р-не д. 38	2,06	2,06	Вывод из эксплуатации с переводом тепловой нагрузки на Новый БМК-7,5 МВт								
Котельная №7, ул. 2-я Вяземская, в р-не д.5	5,84	5,84	5,84	5,84	5,84	5,84	5,84	5,84	5,84	5,84	5,84
Котельная №8, Парковая 8, ул. Парковая, в р-не д.20	-10,30	-10,30	-10,30	-10,30	-10,30	-10,30	-10,30	-10,30	-10,30	-10,30	-10,30
Котельная №12, Вишенки, на территории Геронтологического центра	5,95	5,95	5,95	5,95	5,95	5,95	5,95	5,95	5,95	5,95	5,95
Котельная №13, пр-т Гагарина, д.27	6,89	6,89	6,89	6,89	6,89	6,89	6,89	6,89	6,89	6,89	6,89
Котельная №15, Кловка 1, ул. Кловская, в р-не д.46	2,85	2,85	2,85	2,85	2,85	2,85	2,85	2,85	2,85	2,85	2,85
Котельная №16, Кловка 2, ул. Кловская,	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50

Наименование источника	Отношение потерь тепловой энергии к материальной характеристике, Гкал/м <sup>2</sup> *										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
в р-не д.19											
Котельная №18, ул. Гарабурды, в р-не д.13	3,73	3,73	3,73	3,73	3,73	3,73	3,73	3,73	3,73	3,73	3,73
Котельная №19, Ситники-1, ул. Маршала Еременко, в р-не д.22	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
Котельная №20, Ситники-2, ул. Маршала Еременко, в р-не д.44	9,50	9,50	9,50	9,50	9,50	9,50	9,50	9,50	9,50	9,50	9,50
Котельная №21, Ситники-3, ул. Генерала Городнянского, в р-не д.1	11,57	11,57	11,57	11,57	11,57	11,57	11,57	11,57	11,57	11,57	11,57
Котельная №23, ул. Генерала Лукина, в р- не СШ №19	8,20	8,20	8,20	8,20	8,20	8,20	8,20	8,20	8,20	8,20	8,20
Котельная №24 ул. Гастелло в р-не СШ №10	5,81	5,81	5,81	5,81	5,81	5,81	5,81	5,81	5,81	5,81	5,81
Котельная №25, Баня 5, ул. 3-я Северная, в р- не бани №5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная №26, 1-я Городская больница, ул. Фрунзе, в р-не д.40	6,25	6,25	6,25	6,25	6,25	6,25	6,25	6,25	6,25	6,25	6,25
Котельная №27, Сан. лесная школа. пос. Красный бор	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62
Котельная №28, Школа-интернат, пос. Нижняя Дубровенка	9,94	9,94	9,94	9,94	9,94	9,94	9,94	9,94	9,94	9,94	9,94
Котельная №29, пос. Красный Бор, в р-не	10,17	10,17	10,17	10,17	10,17	10,17	10,17	10,17	10,17	10,17	10,17

Наименование источника	Отношение потерь тепловой энергии к материальной характеристике, Гкал/м²*										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
СШ №5 (Средняя школа Эстетического воспитания)											
Котельная №30, Детсад №6, пос. Красный Бор	-2,15	-2,15	-2,15	-2,15	-2,15	-2,15	-2,15	-2,15	-2,15	-2,15	-2,15
Котельная №31, Дома ребенка, пос. Красный Бор	-10,49	-10,49	-10,49	-10,49	-10,49	-10,49	-10,49	-10,49	-10,49	-10,49	-10,49
Котельная №32, Котельная ЖБИ, ул. Соболева, д.116	50,44	50,44	50,44	50,44	50,44	50,44	50,44	50,44	50,44	50,44	50,44
Котельная №33, Гнездово 1, ул. Рабочая д.4, в р-не СШ №18	3,39	3,39	3,39	3,39	3,39	3,39	3,39	3,39	3,39	3,39	3,39
Котельная №34, Краснофлотская 2, пер. 2-й Краснофлотский, в р-не д.40А	4,58	4,58	Вывод из эксплуатации с переводом тепловой нагрузки на Новый БМК-7,5 МВт								
Котельная № 35, ул. Лавочкина, в р-не д.39	5,08	5,08	5,08	5,08	5,08	5,08	5,08	5,08	5,08	5,08	5,08
Котельная №36, Ситники-4, ул. Лавочкина, в р-не д.54Б	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49
Котельная №37, Торфопредприятие, пос. Торфопредприятие в р-не д.44	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25
Котельная №38, Краснофлотская 3, ул. Мало-Краснофлотская в р-не д.31А	-5,43	-5,43	-5,43	-5,43	-5,43	-5,43	-5,43	-5,43	-5,43	-5,43	-5,43
Котельная №39, Строгань, ул. Строгань в р-не д.5	15,44	15,44	15,44	15,44	15,44	15,44	15,44	15,44	15,44	15,44	15,44

Наименование источника	Отношение потерь тепловой энергии к материальной характеристике, Гкал/м²*										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Котельная №40, пос. Миловидово, в р-не д.24/2	9,48	9,48	9,48	9,48	9,48	9,48	9,48	9,48	9,48	9,48	9,48
Котельная №41, Краснофлотская 4, пер. 4-й Краснофлотский в р-не д.4А	9,27	9,27	9,27	9,27	9,27	9,27	9,27	9,27	9,27	9,27	9,27
Котельная №42, ул. Лавочкина, в р-не д.47/1	10,92	10,92	10,92	10,92	10,92	10,92	10,92	10,92	10,92	10,92	10,92
Котельная №43, Ракитная, ул. Ракитная, д.1А	3,18	3,18	3,18	3,18	3,18	3,18	3,18	3,18	3,18	3,18	3,18
Котельная №44, ул. Радищева в р-не д.14А	7,19	7,19	7,19	7,19	7,19	7,19	7,19	7,19	7,19	7,19	7,19
Котельная №46, на территории ОАО "Гнездово"	8,27	8,27	Перевод тепловой нагрузки на Новый БМК-11 МВт "Гнездово"								
Котельная №50, ул. Соболева, д.113	15,71	Перевод тепловой нагрузки на Новая БМК-ТКУ-8000									
Котельная №52, ул. Революционная в р-не СШ №13	28,39	28,39	28,39	28,39	28,39	28,39	28,39	28,39	28,39	28,39	28,39
Котельная №53, ул. Нормандия-Неман, в р- не д.1	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47
Котельная №54, ул. Зои Космодемьянской, в р-не д.3	3,19	3,19	3,19	3,19	3,19	3,19	3,19	3,19	3,19	3,19	3,19
Котельная №55, шоссе Краснинское в р-не д.3Б	25,45	25,45	25,45	25,45	25,45	25,45	25,45	25,45	25,45	25,45	25,45
Котельная №56, в р-не ул. городок Коминтерна	2,49	2,49	2,49	2,49	2,49	2,49	2,49	2,49	2,49	2,49	2,49

Наименование источника	Отношение потерь тепловой энергии к материальной характеристике, Гкал/м²*										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Котельная №66, ул. Колхозная д.48 (на территории ОАО "Стекло")	12,08	12,08	12,08	12,08	12,08	12,08	12,08	12,08	12,08	12,08	12,08
Котельная №67, ул. Нахимова, 18Б	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99
Котельная №68, ул. Кловская, д.27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная №69, ул. Московский Большак, д.12 (музыкальная школа Колодня)	11,25	11,25	11,25	11,25	11,25	11,25	11,25	11,25	11,25	11,25	11,25
Котельная №72, ул. Станционная (в р-не д.1)	24,17	24,17	24,17	24,17	24,17	24,17	24,17	24,17	24,17	24,17	24,17
Котельная ООО "Смолхладосервис", ул. Октября, д.46	18,53	18,53	18,53	18,53	18,53	18,53	18,53	18,53	18,53	18,53	18,53
Котельная №74 ОАО "ЦИБ 79", ул. Карбышева, д.9	7,20	7,20	7,20	7,20	7,20	7,20	7,20	7,20	7,20	7,20	7,20
Котельная №73, улица Социалистическая, в р- не д.6	4,99	4,99	4,99	4,99	4,99	4,99	4,99	4,99	4,99	4,99	4,99
Котельная Кутузова 15, ул. Кутузова, д.15	11,04	11,04	11,04	11,04	11,04	11,04	11,04	11,04	11,04	11,04	11,04
Котельная №64, ул. Дохтурова, пристроена к подвалу дома № 29	Котельная пристроенная										
ООО «Оптимальная тепловая энергетика»											
БМК ул. Нарвская в р- не д.19	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90
ООО "Смоленское автотранспортное предприятие"											
Котельная ООО "СмолАТП"	2,05	2,05	2,05	2,05	2,05	2,05	2,05	2,05	2,05	2,05	2,05
ООО "Коммунальные системы"											

Наименование источника	Отношение потерь тепловой энергии к материальной характеристике, Гкал/м²*										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Котельная ООО "Коммунальные системы"	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48
<b>Центральная дирекция по теплоснабжению - филиал ОАО "РЖД"</b>											
Котельная 1-й Краснофлотский пер., д.15	7,63	7,63	7,63	7,63	7,63	7,63	7,63	7,63	7,63	7,63	7,63
Котельная ул. Нижне- Лермонтовская, д.19а	9,23	9,23	9,23	9,23	9,23	9,23	9,23	9,23	9,23	9,23	9,23
<b>ОГУЭПШ "Смоленскоблкоммунэнерго"</b>											
Котельная п. 430 км	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
Котельная д/с №83 "Улыбка"	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00
Котельная д/с №84 "Аленка"	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12
Котельная д/с №85 "Гнездышко"	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66
Котельная д/с №88	4,44	4,44	4,44	4,44	4,44	4,44	4,44	4,44	4,44	4,44	4,44
Котельная МБОУ "Многопрофильный лицей"	2,78	2,78	2,78	2,78	2,78	2,78	2,78	2,78	2,78	2,78	2,78
Котельная ОГБУЗ Поликлиника №8	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная ОГБУЗ "Смоленский наркологический диспансер"	26,92	26,92	26,92	26,92	26,92	26,92	26,92	26,92	26,92	26,92	26,92
Котельная ОГБУЗ "Смоленский областной противотуберкулезный клинический диспансер"	17,33	17,33	17,33	17,33	17,33	17,33	17,33	17,33	17,33	17,33	17,33
<b>Войсковая часть 7459</b>											

Наименование источника	Отношение потерь тепловой энергии к материальной характеристике, Гкал/м²*										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Котельная в/ч 7459	18,33	18,33	18,33	18,33	18,33	18,33	18,33	18,33	18,33	18,33	18,33
<b>ООО "Строй Инвест"</b>											
Котельная ООО "Стройинвест", ул. Соболева, д.102	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05
<b>ООО «Городские инженерные сети»</b>											
БМК, пер. Ново-Чернушенский	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91
БМК, ул. Рыленкова в р-не д.50	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15
<b>ФГБУ "ЦЖКУ по ЗВО" МО РФ</b>											
Котельная №3 в/г №34, ул. Котовского, д.2	1,79	1,79	1,79	1,79	1,79	1,79	1,79	1,79	1,79	1,79	1,79
Котельная №83	2,45	2,45	2,45	2,45	2,45	2,45	2,45	2,45	2,45	2,45	2,45
<b>АО "Пирамида"</b>											
Котельная ОАО "Пирамида", ул. Шевченко, 75	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16
<b>ООО «Ремонтно-строительная компания»</b>											
БМК, ул. Нахимова, 30	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71

\*по объектам МУП «Смоленсктеплосеть» представлен коммерческий баланс, при недостаточной оприборенности – возможны отрицательные коммерческие потери тепловой энергии

### 13.5 Коэффициент использования установленной тепловой мощности

Коэффициент использования установленной тепловой мощности КИУМ представлен в таблице 13.4.

**Таблица 13.4 – Коэффициент использования установленной тепловой мощности**

Наименование источника	КИУМ при реализации мастер-плана, %										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
<b>Филиал АО «РИР Энерго» - «Смоленская генерация»</b>											
Смоленская ТЭЦ-2	21,68 %	22,31 %	22,31 %	22,31 %	22,31 %	22,31 %	22,31 %	22,31 %	22,31 %	22,31 %	22,31 %
<b>МУП "Смоленсктеплосеть"</b>											
Котельная №1, Нейман 1, ул. Нормандия Неман, в р-не д.6	18,71 %	18,71 %	18,71 %	18,71 %	18,71 %	18,71 %	18,71 %	18,71 %	18,71 %	18,71 %	18,71 %
Котельная №2, Доргобужская 2, ул. Академика Петрова, в р-не д.9	19,10 %	19,10 %	19,10 %	19,10 %	19,10 %	19,10 %	19,10 %	19,10 %	19,10 %	19,10 %	19,10 %
Котельная №4, Доргобужская 4, ул. Академика Петрова, в р-не д.2	14,43 %	14,43 %	14,43 %	14,43 %	14,43 %	14,43 %	14,43 %	14,43 %	14,43 %	14,43 %	14,43 %
Котельная №6, Краснофлотская 1, пер. 2-й Краснофлотский, в р-не д. 38	16,34 %	16,34 %	Вывод из эксплуатации с переводом тепловой нагрузки на Новый БМК-7,5 МВт								
Котельная №7, ул. 2-я Вяземская, в р-не д.5	13,75 %	13,75 %	13,75 %	13,75 %	13,75 %	13,75 %	13,75 %	13,75 %	13,75 %	13,75 %	13,75 %
Котельная №8, Парковая 8, ул. Парковая, в р-не д.20	6,46 %	6,46 %	6,46 %	6,46 %	6,46 %	6,46 %	6,46 %	6,46 %	6,46 %	6,46 %	6,46 %
Котельная №12, Вишенки, на территории Геронтологического центра	13,81 %	13,81 %	13,81 %	13,81 %	13,81 %	13,81 %	13,81 %	13,81 %	13,81 %	13,81 %	13,81 %
Котельная №13, пр-т Гагарина, д.27	1,94 %	1,94 %	1,94 %	1,94 %	1,94 %	1,94 %	1,94 %	1,94 %	1,94 %	1,94 %	1,94 %
Котельная №15, Кловка 1, ул. Кловская, в р-не д.46	8,95 %	8,95 %	8,95 %	8,95 %	8,95 %	8,95 %	8,95 %	8,95 %	8,95 %	8,95 %	8,95 %
Котельная №16, Кловка 2, ул. Кловская, в р-не д.19	13,96 %	13,96 %	13,96 %	13,96 %	13,96 %	13,96 %	13,96 %	13,96 %	13,96 %	13,96 %	13,96 %
Котельная №18, ул. Гарабурды, в р-не д.13	14,36 %	14,36 %	14,36 %	14,36 %	14,36 %	14,36 %	14,36 %	14,36 %	14,36 %	14,36 %	14,36 %
Котельная №19, Ситники-1, ул. Маршала Еременко, в р-не д.22	16,80 %	16,80 %	16,80 %	16,80 %	16,80 %	16,80 %	16,80 %	16,80 %	16,80 %	16,80 %	16,80 %
Котельная №20, Ситники-2, ул.	20,08 %	20,08 %	20,08 %	20,08 %	20,08 %	20,08 %	20,08 %	20,08 %	20,08 %	20,08 %	20,08 %

Маршала Еременко, в р-не д.44												
Котельная №21, Ситники-3, ул. Генерала Городнянского, в р-не д.1	17,39 %	17,39 %	17,39 %	17,39 %	17,39 %	17,39 %	17,39 %	17,39 %	17,39 %	17,39 %	17,39 %	17,39 %
Котельная №23, ул. Генерала Лукина, в р-не СШ №19	5,15%	5,15%	5,15%	5,15%	5,15%	5,15%	5,15%	5,15%	5,15%	5,15%	5,15%	5,15%
Котельная №24 ул. Гастелло в р-не СШ №10	6,45%	6,45%	6,45%	6,45%	6,45%	6,45%	6,45%	6,45%	6,45%	6,45%	6,45%	6,45%
Котельная №25, Баня 5, ул. 3-я Северная, в р-не бани №5	5,26%	5,26%	5,26%	5,26%	5,26%	5,26%	5,26%	5,26%	5,26%	5,26%	5,26%	5,26%
Котельная №26, 1- я Городская больница, ул. Фрунзе, в р-не д.40	4,82%	4,82%	4,82%	4,82%	4,82%	4,82%	4,82%	4,82%	4,82%	4,82%	4,82%	4,82%
Котельная №27, Сан. лесная школа. пос. Красный бор	4,94%	4,94%	4,94%	4,94%	4,94%	4,94%	4,94%	4,94%	4,94%	4,94%	4,94%	4,94%
Котельная №28, Школа-интернат, пос. Нижняя Дубровенка	5,83%	5,83%	5,83%	5,83%	5,83%	5,83%	5,83%	5,83%	5,83%	5,83%	5,83%	5,83%
Котельная №29, пос. Красный Бор, в р-не СШ №5 (Средняя школа Эстетического воспитания)	5,54%	5,54%	5,54%	5,54%	5,54%	5,54%	5,54%	5,54%	5,54%	5,54%	5,54%	5,54%
Котельная №30, Детсад №6, пос. Красный Бор	0,92%	0,92%	0,92%	0,92%	0,92%	0,92%	0,92%	0,92%	0,92%	0,92%	0,92%	0,92%
Котельная №31, Дома ребенка, пос. Красный Бор	1,96%	1,96%	1,96%	1,96%	1,96%	1,96%	1,96%	1,96%	1,96%	1,96%	1,96%	1,96%
Котельная №32, Котельная ЖБИ, ул. Соболева, д.116	20,48 %	20,48 %	20,48 %	20,48 %	20,48 %	20,48 %	20,48 %	20,48 %	20,48 %	20,48 %	20,48 %	20,48 %
Котельная №33, Гнездово 1, ул. Рабочая д.4, в р-не СШ №18	10,19 %	10,19 %	10,19 %	10,19 %	10,19 %	10,19 %	10,19 %	10,19 %	10,19 %	10,19 %	10,19 %	10,19 %
Котельная №34, Краснофлотская 2, пер. 2-й Краснофлотский, в р-не д.40А	17,42 %	17,42 %	Вывод из эксплуатации с переводом тепловой нагрузки на Новый БМК-7,5 МВт									
Котельная № 35, ул. Лавочкина, в р- не д.39	13,51 %	13,51 %	13,51 %	13,51 %	13,51 %	13,51 %	13,51 %	13,51 %	13,51 %	13,51 %	13,51 %	13,51 %
Котельная №36, Ситники-4, ул. Лавочкина, в р-не д.54Б	22,02 %	22,02 %	22,02 %	22,02 %	22,02 %	22,02 %	22,02 %	22,02 %	22,02 %	22,02 %	22,02 %	22,02 %
Котельная №37, Торфопредприятие , пос.	6,62%	6,62%	6,62%	6,62%	6,62%	6,62%	6,62%	6,62%	6,62%	6,62%	6,62%	6,62%

Торфопредприятие в р-не д.44											
Котельная №38, Краснофлотская 3, ул. Мало- Краснофлотская в р-не д.31А	9,53%	9,53%	9,53%	9,53%	9,53%	9,53%	9,53%	9,53%	9,53%	9,53%	9,53%
Котельная №39, Строгань, ул. Строгань в р-не д.5	22,49 %	22,49 %	22,49 %	22,49 %	22,49 %	22,49 %	22,49 %	22,49 %	22,49 %	22,49 %	22,49 %
Котельная №40, пос. Миловидово, в р-не д.24/2	7,45%	7,45%	7,45%	7,45%	7,45%	7,45%	7,45%	7,45%	7,45%	7,45%	7,45%
Котельная №41, Краснофлотская 4, пер. 4-й Краснофлотский в р-не д.4А	13,45 %	13,45 %	13,45 %	13,45 %	13,45 %	13,45 %	13,45 %	13,45 %	13,45 %	13,45 %	13,45 %
Котельная №42, ул. Лавочкина, в р-не д.47/1	10,99 %	10,99 %	10,99 %	10,99 %	10,99 %	10,99 %	10,99 %	10,99 %	10,99 %	10,99 %	10,99 %
Котельная №43, Ракитная, ул. Ракитная, д.1А	6,75%	6,75%	6,75%	6,75%	6,75%	6,75%	6,75%	6,75%	6,75%	6,75%	6,75%
Котельная №44, ул. Радищева в р-не д.14А	18,47 %	18,47 %	18,47 %	18,47 %	18,47 %	18,47 %	18,47 %	18,47 %	18,47 %	18,47 %	18,47 %
Котельная №46, на территории ОАО "Гнездово"	13,78 %	13,78 %	Перевод тепловой нагрузки на Новый БМК-11 МВт "Гнездово"								
Котельная №50, ул. Соболева, д.113	7,22%	Перевод тепловой нагрузки на Новая БМК-ТКУ-8000									
Котельная №52, ул. Революционная в р-не СШ №13	7,67%	7,67%	7,67%	7,67%	7,67%	7,67%	7,67%	7,67%	7,67%	7,67%	7,67%
Котельная №53, ул. Нормандия-Неман, в р-не д.1	16,30 %	16,30 %	16,30 %	16,30 %	16,30 %	16,30 %	16,30 %	16,30 %	16,30 %	16,30 %	16,30 %
Котельная №54, ул. Зои Космодемьянской, в р-не д.3	11,17 %	11,17 %	11,17 %	11,17 %	11,17 %	11,17 %	11,17 %	11,17 %	11,17 %	11,17 %	11,17 %
Котельная №55, шоссе Краснинское в р-не д.3Б	15,48 %	15,48 %	15,48 %	15,48 %	15,48 %	15,48 %	15,48 %	15,48 %	15,48 %	15,48 %	15,48 %
Котельная №56, в р-не ул. городок Коминтерна	14,76 %	14,76 %	14,76 %	14,76 %	14,76 %	14,76 %	14,76 %	14,76 %	14,76 %	14,76 %	14,76 %
Котельная №66, ул. Колхозная д.48 (на территории ОАО "Стекло")	14,89 %	14,89 %	14,89 %	14,89 %	14,89 %	14,89 %	14,89 %	14,89 %	14,89 %	14,89 %	14,89 %
Котельная №67, ул. Нахимова, 18Б	15,17 %	15,17 %	15,17 %	15,17 %	15,17 %	15,17 %	15,17 %	15,17 %	15,17 %	15,17 %	15,17 %
Котельная №68, ул. Кловская, д.27	20,46 %	20,46 %	20,46 %	20,46 %	20,46 %	20,46 %	20,46 %	20,46 %	20,46 %	20,46 %	20,46 %
Котельная №69, ул. Московский Большак, д.12 (музыкальная школа Колодня)	15,53 %	15,53 %	15,53 %	15,53 %	15,53 %	15,53 %	15,53 %	15,53 %	15,53 %	15,53 %	15,53 %
Котельная №72, ул. Станционная (в р-	26,54 %	26,54 %	26,54 %	26,54 %	26,54 %	26,54 %	26,54 %	26,54 %	26,54 %	26,54 %	26,54 %

не д.1)											
Котельная ООО "Смолхладосервис", ул. Октября, д.46	12,05 %	12,05 %	12,05 %	12,05 %	12,05 %	12,05 %	12,05 %	12,05 %	12,05 %	12,05 %	12,05 %
Котельная №74 ОАО "ЦИБ 79", ул. Карбышева, д.9	8,67%	8,67%	8,67%	8,67%	8,67%	8,67%	8,67%	8,67%	8,67%	8,67%	8,67%
Котельная №73, улица Социалистическая, в р-не д.6	17,45 %	17,45 %	17,45 %	17,45 %	17,45 %	17,45 %	17,45 %	17,45 %	17,45 %	17,45 %	17,45 %
Котельная Кутузова 15, ул. Кутузова, д.15	12,05 %	12,05 %	12,05 %	12,05 %	12,05 %	12,05 %	12,05 %	12,05 %	12,05 %	12,05 %	12,05 %
Котельная №64, ул. Дохтурова, пристроена к подвалу дома № 29	13,29 %	13,29 %	13,29 %	13,29 %	13,29 %	13,29 %	13,29 %	13,29 %	13,29 %	13,29 %	13,29 %
<b>ООО «Оптимальная тепловая энергетика»</b>											
БМК ул. Нарвская в р-не д.19	19,94 %	19,94 %	19,94 %	19,94 %	19,94 %	19,94 %	19,94 %	19,94 %	19,94 %	19,94 %	19,94 %
<b>ООО "Смоленское автотранспортное предприятие"</b>											
Котельная ООО "СмолАТП"	6,14%	6,14%	6,14%	6,14%	6,14%	6,14%	6,14%	6,14%	6,14%	6,14%	6,14%
<b>ООО "Коммунальные системы"</b>											
Котельная ООО "Коммунальные системы"	32,48 %	32,48 %	32,48 %	32,48 %	32,48 %	32,48 %	32,48 %	32,48 %	32,48 %	32,48 %	32,48 %
<b>Центральная дирекция по теплоснабжению - филиал ОАО "РЖД"</b>											
Котельная 1-й Краснофлотский пер., д.15	11,95 %	11,95 %	11,95 %	11,95 %	11,95 %	11,95 %	11,95 %	11,95 %	11,95 %	11,95 %	11,95 %
Котельная ул. Нижне-Лермонтовская, д.19а	13,69 %	13,69 %	13,69 %	13,69 %	13,69 %	13,69 %	13,69 %	13,69 %	13,69 %	13,69 %	13,69 %
<b>ОГУЭПН "Смоленскоблкоммунэнерго"</b>											
Котельная п. 430 км	17,17 %	17,17 %	17,17 %	17,17 %	17,17 %	17,17 %	17,17 %	17,17 %	17,17 %	17,17 %	17,17 %
Котельная д/с №83 "Улыбка"	10,95 %	10,95 %	10,95 %	10,95 %	10,95 %	10,95 %	10,95 %	10,95 %	10,95 %	10,95 %	10,95 %
Котельная д/с №84 "Аленка"	10,76 %	10,76 %	10,76 %	10,76 %	10,76 %	10,76 %	10,76 %	10,76 %	10,76 %	10,76 %	10,76 %
Котельная д/с №85 "Гнездышко"	12,38 %	12,38 %	12,38 %	12,38 %	12,38 %	12,38 %	12,38 %	12,38 %	12,38 %	12,38 %	12,38 %
Котельная д/с №88	31,68 %	31,68 %	31,68 %	31,68 %	31,68 %	31,68 %	31,68 %	31,68 %	31,68 %	31,68 %	31,68 %
Котельная МБОУ "Многопрофильный лицей"	17,22 %	17,22 %	17,22 %	17,22 %	17,22 %	17,22 %	17,22 %	17,22 %	17,22 %	17,22 %	17,22 %
Котельная ОГБУЗ Поликлиника №8	19,11 %	19,11 %	19,11 %	19,11 %	19,11 %	19,11 %	19,11 %	19,11 %	19,11 %	19,11 %	19,11 %
Котельная ОГБУЗ "Смоленский наркологический диспансер"	25,14 %	25,14 %	25,14 %	25,14 %	25,14 %	25,14 %	25,14 %	25,14 %	25,14 %	25,14 %	25,14 %
Котельная ОГБУЗ "Смоленский областной противотуберкулезный клинический"	11,67 %	11,67 %	11,67 %	11,67 %	11,67 %	11,67 %	11,67 %	11,67 %	11,67 %	11,67 %	11,67 %

диспансер"											
<b>Войсковая часть 7459</b>											
Котельная в/ч 7459	9,42%	9,42%	9,42%	9,42%	9,42%	9,42%	9,42%	9,42%	9,42%	9,42%	9,42%
<b>ООО "Строй Инвест"</b>											
Котельная ООО "Стройинвест", ул. Соболева, д.102	6,14%	6,14%	6,14%	6,14%	6,14%	6,14%	6,14%	6,14%	6,14%	6,14%	6,14%
<b>ООО "Городские инженерные сети"</b>											
БМК, пер. Ново-Чернушенский	3,68%	3,68%	3,68%	3,68%	3,68%	3,68%	3,68%	3,68%	3,68%	3,68%	3,68%
БМК, ул. Рыленкова в р-не д.50	7,23%	7,23%	7,23%	7,23%	7,23%	7,23%	7,23%	7,23%	7,23%	7,23%	7,23%
<b>ФГБУ "ЦЖКУ по ЗВО" МО РФ</b>											
Котельная №3 в/г №34, ул. Котовского, д.2	19,53 %	19,53 %	19,53 %	19,53 %	19,53 %	19,53 %	19,53 %	19,53 %	19,53 %	19,53 %	19,53 %
Котельная №83	8,68%	8,68%	8,68%	8,68%	8,68%	8,68%	8,68%	8,68%	8,68%	8,68%	8,68%
<b>АО "Пирамида"</b>											
Котельная ОАО "Пирамида", ул. Шевченко, 75	7,27%	7,27%	7,27%	7,27%	7,27%	7,27%	7,27%	7,27%	7,27%	7,27%	7,27%
<b>ООО «Ремонтно-строительная компания»</b>											
БМК, ул. Нахимова, 30	21,40 %	21,40 %	21,40 %	21,40 %	21,40 %	21,40 %	21,40 %	21,40 %	21,40 %	21,40 %	21,40 %

### 13.6 Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке

Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке, представлена в таблице 13.5.

**Таблица 13.5** – Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке

Наименование источника	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке, м <sup>2</sup> /(Гкал/ч)										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
<b>Филиал АО «РИР Энерго» - «Смоленская генерация»</b>											
Смоленская ТЭЦ-2	178	176	174	174	174	174	174	174	174	174	174
<b>МУП "Смоленсктеплосеть"</b>											
Котельная №1, Нейман 1, ул. Нормандия Неман, в р-не д.6	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65
Котельная №2, Доргобужская 2, ул. Академика Петрова, в р-не д.9	122	122	122	122	122	122	122	122	122	122	122
Котельная №4, Доргобужская 4, ул. Академика Петрова, в р-не д.2	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
Котельная №6, Краснофлотская 1, пер. 2-й Краснофлотский, в р-не д. 38	111	111	Вывод из эксплуатации с переводом тепловой нагрузки на Новый БМК-7,5 МВт								
Котельная №7, ул. 2-я	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152

Наименование источника	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке, м <sup>2</sup> /(Гкал/ч)										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Вяземская, в р-не д.5											
Котельная №8, Парковая 8, ул. Парковая, в р-не д.20	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73
Котельная №12, Вишенки, на территории Геронтологического центра	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153
Котельная №13, пр-т Гагарина, д.27	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17
Котельная №15, Кловка 1, ул. Кловская, в р-не д.46	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55
Котельная №16, Кловка 2, ул. Кловская, в р-не д.19	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350
Котельная №18, ул. Гарабурды, в р-не д.13	178	178	178	178	178	178	178	178	178	178	178
Котельная №19, Ситники-1, ул. Маршала Еременко, в р-не д.22	88	88	88	88	88	88	88	88	88	88	88
Котельная №20, Ситники-2, ул. Маршала Еременко, в р-не д.44	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66
Котельная №21, Ситники-3, ул. Генерала Городнянского, в р-не д.1	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76
Котельная №23, ул. Генерала Лукина, в р-не СШ №19	78	78	78	78	78	78	78	78	78	78	78
Котельная №24 ул. Гастелло в р-не СШ №10	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Котельная №25, Баня 5, ул. 3-я Северная, в р-не бани №5	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26
Котельная №26, 1-я Городская больница, ул. Фрунзе, в р-не д.40	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Котельная №27, Сан. лесная школа. пос. Красный бор	392	392	392	392	392	392	392	392	392	392	392
Котельная №28, Школа-интернат, пос. Нижняя Дубровенка	112	112	112	112	112	112	112	112	112	112	112
Котельная №29, пос. Красный Бор, в р-не СШ №5 (Средняя школа Эстетического воспитания)	82	82	82	82	82	82	82	82	82	82	82
Котельная №30, Детсад №6, пос. Красный Бор	480	480	480	480	480	480	480	480	480	480	480
Котельная №31, Дома ребенка, пос. Красный Бор	243	243	243	243	243	243	243	243	243	243	243
Котельная №32, Котельная ЖБИ, ул. Соболева, д.116	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32
Котельная №33, Гнездово 1, ул. Рабочая д.4, в р-не СШ №18	435	435	435	435	435	435	435	435	435	435	435
Котельная №34, Краснофлотская 2, пер. 2-й	156	156	Вывод из эксплуатации с переводом тепловой нагрузки на Новый БМК-7,5 МВт								

Наименование источника	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке, м²/(Гкал/ч)										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Краснофлотский, в р-не д.40А											
Котельная № 35, ул. Лавочкина, в р-не д.39	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Котельная №36, Ситники-4, ул. Лавочкина, в р-не д.54Б	136	136	136	136	136	136	136	136	136	136	136
Котельная №37, Торфопредприятие, пос. Торфопредприятие в р-не д.44	281	281	281	281	281	281	281	281	281	281	281
Котельная №38, Краснофлотская 3, ул. Мало-Краснофлотская в р-не д.31А	105	105	105	105	105	105	105	105	105	105	105
Котельная №39, Строгань, ул. Строгань в р-не д.5	44	44	44	44	44	44	44	44	44	44	44
Котельная №40, пос. Миловидово, в р-не д.24/2	104	104	104	104	104	104	104	104	104	104	104
Котельная №41, Краснофлотская 4, пер. 4-й Краснофлотский в р-не д.4А	94	94	94	94	94	94	94	94	94	94	94
Котельная №42, ул. Лавочкина, в р-не д.47/1	72	72	72	72	72	72	72	72	72	72	72
Котельная №43, Ракитная, ул. Ракитная, д.1А	216	216	216	216	216	216	216	216	216	216	216
Котельная №44, ул. Радищева в р-не д.14А	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150
Котельная №46, на территории ОАО "Гнездово"	92	92	Перевод тепловой нагрузки на Новый БМК-11 МВт "Гнездово"								
Котельная №50, ул. Соболева, д.113	19	Перевод тепловой нагрузки на Новая БМК-ТКУ-8000									
Котельная №52, ул. Революционная в р-не СШ №13	62	62	62	62	62	62	62	62	62	62	62
Котельная №53, ул. Нормандия-Неман, в р-не д.1	91	91	91	91	91	91	91	91	91	91	91
Котельная №54, ул. Зои Космодемьянской, в р-не д.3	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120
Котельная №55, шоссе Краснинское в р-не д.3Б	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26
Котельная №56, в р-не ул. городок Коминтерна	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187
Котельная №66, ул. Колхозная д.48 (на территории ОАО "Стекло")	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18
Котельная №67, ул. Нахимова, 18Б	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124
Котельная №68, ул. Кловская, д.27	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25

Наименование источника	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке, м <sup>2</sup> /(Гкал/ч)										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Котельная №69, ул. Московский Большак, д.12 (музыкальная школа Колодня)	93	93	93	93	93	93	93	93	93	93	93
Котельная №72, ул. Станционная (в р-не д.1)	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47
Котельная ООО "Смолхладосервис", ул. Октября, д.46	125	125	125	125	125	125	125	125	125	125	125
Котельная №74 ОАО "ЦИБ 79", ул. Карбышева, д.9	179	179	179	179	179	179	179	179	179	179	179
Котельная №73, улица Социалистическая, в р-не д.6	178	178	178	178	178	178	178	178	178	178	178
Котельная Кутузова 15, ул. Кутузова, д.15	85	85	85	85	85	85	85	85	85	85	85
Котельная №64, ул. Дохтурова, пристроена к подвалу дома № 29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>ООО «Оптимальная тепловая энергетика»</b>											
БМК ул. Нарвская в р-не д.19	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12
<b>ООО "Смоленское автотранспортное предприятие"</b>											
Котельная ООО "СмолАТП"	103	103	103	103	103	103	103	103	103	103	103
<b>ООО "Коммунальные системы"</b>											
Котельная ООО "Коммунальные системы"	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198
<b>Центральная дирекция по теплоснабжению - филиал ОАО "РЖД"</b>											
Котельная 1-й Краснофлотский пер., д.15	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67
Котельная ул. Нижне-Лермонтовская, д.19а	49	49	49	49	49	49	49	49	49	49	49
<b>ОГУЭПП "Смоленскоблкоммунэнерго"</b>											
Котельная п. 430 км	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212
Котельная д/с №83 "Улыбка"	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56
Котельная д/с №84 "Аленка"	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66
Котельная д/с №85 "Гнездышко"	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180
Котельная д/с №88	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34
Котельная МБОУ "Многопрофильный лицей"	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11
Котельная ОГБУЗ Поликлиника №8	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Котельная ОГБУЗ "Смоленский наркологический диспансер"	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21
Котельная ОГБУЗ "Смоленский областной противотуберкулезный"	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16

Наименование источника	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке, м <sup>2</sup> /(Гкал/ч)										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
клинический диспансер"											
<b>Войсковая часть 7459</b>											
Котельная в/ч 7459	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22
<b>ООО "Строй Инвест"</b>											
Котельная ООО "Стройинвест", ул. Соболева, д.102	102	102	102	102	102	102	102	102	102	102	102
<b>ООО "Городские инженерные сети"</b>											
БМК, пер. Ново-Чернушенский	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17
БМК, ул. Рыленкова в р-не д.50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

### 13.7 Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах городского округа)

В данной части представлена информация о доле тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной от Смоленской ТЭЦ-2, к общей величине выработанной тепловой энергии в городе).

В таблице 13.6 представлены перспективные значения доли тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме Смоленской ТЭЦ-2.

**Таблица 13.6 – Доля тепловой мощности Смоленской ТЭЦ-2**

Наименование источника	Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме в границах городского округа										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
<b>Филиал АО «РИР Энерго» - «Смоленская генерация»</b>											
Смоленская ТЭЦ-2 всего отпуск тепла	1405	1511	1524	1524	1524	1524	1524	1524	1524	1524	1524
в т.ч. в некомбинированном цикле	296	296	296	296	296	296	296	296	296	296	296
Общий отпуск тепла по городскому округу	1873	1882	1895	1895	1895	1895	1895	1895	1895	1895	1895
% в комбинированном цикле	59%	65%	65%	65%	65%	65%	65%	65%	65%	65%	65%

Принято допущение, что вся вновь подключенная тепловая нагрузка будет выработана в теплофикационном режиме.

### 13.8 Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии

В данной части представлена информация о удельном расходе условного топлива на отпуск электрической энергии.

В таблице 13.7 представлены перспективные значения доли тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме Смоленской ТЭЦ-2.

**Таблица 13 7 – Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии**

Наименование показателя	Ед. изм.	2025*	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Выработка электроэнергии	млн.кВт-ч	879	879	879	879	879	879	879	879	879	879	879
Расход электроэнергии на собственные нужды	млн.кВт-ч	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138
Отпущено электроэнергии с шин	млн.кВт-ч	741	741	741	741	741	741	741	741	741	741	741
УРУТ на отпуск электроэнергии	г/кВт-ч	330	330	330	330	330	330	330	330	330	330	330

### 13.9 Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)

Показатель, используется для оценки энергетической эффективности совместного производства электроэнергии и тепла на источниках комбинированной выработки. Он определяет совокупный расход топлива на производство единицы энергии.

По данным 2025 года, для Смоленской ТЭЦ-2, коэффициент использования топлива (КИТ) равен 69%.

### 13.10 Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии

Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, представлена в таблице 13.7.

**Таблица 13-7 – Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета**

Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027-2035
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета	%	45%	45%	45%

### 13.11 Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)

Средневзвешенный срок эксплуатации тепловых сетей представлен в таблице 13.8.

**Таблица 13-8 – Средневзвешенный срок эксплуатации тепловых сетей**

Наименование источника	Средневзвешенный срок эксплуатации тепловых сетей										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
<b>Филиал АО «РИР Энерго» - «Смоленская генерация»</b>											
Смоленская ТЭЦ-2	34,1	35,1	36,1	37,1	38,1	39,1	40,1	41,1	42,1	43,1	44,1
<b>МУП "Смоленсктеплосеть"</b>											
Котельная №1, Нейман 1, ул. Нормандия Неман, в р-не д.6	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37

Наименование источника	Средневзвешенный срок эксплуатации тепловых сетей										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Котельная №2, Доргобужская 2, ул. Академика Петрова, в р-не д.9	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
Котельная №4, Доргобужская 4, ул. Академика Петрова, в р-не д.2	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
Котельная №6, Краснофлотская 1, пер. 2-й Краснофлотский, в р- не д. 38	22	23	Вывод из эксплуатации с переводом тепловой нагрузки на Новый БМК-7,5 МВт								
Котельная №7, ул. 2-я Вяземская, в р-не д.5	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42
Котельная №8, Парковая 8, ул. Парковая, в р-не д.20	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33
Котельная №12, Вишенки, на территории Геронтологического центра	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33
Котельная №13, пр-т Гагарина, д.27	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
Котельная №15, Кловка 1, ул. Кловская, в р-не д.46	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
Котельная №16, Кловка 2, ул. Кловская, в р-не д.19	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41
Котельная №18, ул. Гарабурды, в р-не д.13	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45
Котельная №19, Ситники-1, ул. Маршала Еременко, в р-не д.22	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41
Котельная №20, Ситники-2, ул. Маршала Еременко, в р-не д.44	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41
Котельная №21, Ситники-3, ул. Генерала Городнянского, в р-не д.1	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51
Котельная №23, ул. Генерала Лукина, в р- не СШ №19	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42
Котельная №24 ул. Гастелло в р-не СШ №10	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45
Котельная №25, Баня 5, ул. 3-я Северная, в р-не бани №5	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42

Наименование источника	Средневзвешенный срок эксплуатации тепловых сетей										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Котельная №26, 1-я Городская больница, ул. Фрунзе, в р-не д.40	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41
Котельная №27, Сан. лесная школа. пос. Красный бор	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44
Котельная №28, Школа-интернат, пос. Нижняя Дубровенка	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
Котельная №29, пос. Красный Бор, в р-не СШ №5 (Средняя школа Эстетического воспитания)	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43
Котельная №30, Детсад №6, пос. Красный Бор	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43
Котельная №31, Дома ребенка, пос. Красный Бор	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43
Котельная №32, Котельная ЖБИ, ул. Соболева, д.116	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
Котельная №33, Гнездово 1, ул. Рабочая д.4, в р-не СШ №18	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45
Котельная №34, Краснофлотская 2, пер. 2-й Краснофлотский, в р-не д.40А	30	31	Вывод из эксплуатации с переводом тепловой нагрузки на Новый БМК-7,5 МВт								
Котельная № 35, ул. Лавочкина, в р-не д.39	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
Котельная №36, Ситники-4, ул. Лавочкина, в р-не д.54Б	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Котельная №37, Торфопредприятие, пос. Торфопредприятие в р-не д.44	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35
Котельная №38, Краснофлотская 3, ул. Мало-Краснофлотская в р-не д.31А	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
Котельная №39, Строгань, ул. Строгань в р-не д.5	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43
Котельная №40, пос. Миловидово, в р-не д.24/2	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
Котельная №41, Краснофлотская 4,	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33

Наименование источника	Средневзвешенный срок эксплуатации тепловых сетей										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
пер. 4-й Краснофлотский в р-не д.4А											
Котельная №42, ул. Лавочкина, в р-не д.47/1	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37
Котельная №43, Ракитная, ул. Ракитная, д.1А	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46
Котельная №44, ул. Радищева в р-не д.14А	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
Котельная №46, на территории ОАО "Гнездово"	47	Перевод тепловой нагрузки на Новый БМК-11 МВт "Гнездово"									
Котельная №50, ул. Соболева, д.113	57	Перевод тепловой нагрузки на Новая БМК-ТКУ-8000									
Котельная №52, ул. Революционная в р-не СШ №13	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33
Котельная №53, ул. Нормандия-Неман, в р-не д.1	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33
Котельная №54, ул. Зои Космодемьянской, в р-не д.3	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
Котельная №55, шоссе Краснинское в р-не д.3Б	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
Котельная №56, в р-не ул. городок Коминтерна	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36
Котельная №66, ул. Колхозная д.48 (на территории ОАО "Стекло")	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
Котельная №67, ул. Нахимова, 18Б	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Котельная №68, ул. Кловская, д.27	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
Котельная №69, ул. Московский Большак, д.12 (музыкальная школа Колодня)	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
Котельная №72, ул. Станционная (в р-не д.1)	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
Котельная ООО "Смолхладосервис", ул. Октября, д.46	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
Котельная №74 ОАО "ЦИБ 79", ул. Карбышева, д.9	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55
Котельная №73, улица Социалистическая, в	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23

Наименование источника	Средневзвешенный срок эксплуатации тепловых сетей										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
р-не д.6											
Котельная Кутузова 15, ул. Кутузова, д.15	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Котельная №64, ул. Дохтурова, пристроена к подвалу дома № 29	Котельная пристроенная										
ООО «Оптимальная тепловая энергетика»											
БМК ул. Нарвская в р-не д.19	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
ООО "Смоленское автотранспортное предприятие"											
Котельная ООО "СмолАТП"	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
ООО "Коммунальные системы"											
Котельная ООО "Коммунальные системы"	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Центральная дирекция по теплоснабжению - филиал ОАО "РЖД"											
Котельная 1-й Краснофлотский пер., д.15	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Котельная ул. Нижне-Лермонтовская, д.19а	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
ОГУЭПП "Смоленскоблкоммунэнерго"											
Котельная п. 430 км	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Котельная д/с №83 "Улыбка"	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Котельная д/с №84 "Аленка"	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Котельная д/с №85 "Гнездышко"	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Котельная д/с №88	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Котельная МБОУ "Многопрофильный лицей"	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Котельная ОГБУЗ Поликлиника №8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Котельная ОГБУЗ "Смоленский наркологический диспансер"	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37
Котельная ОГБУЗ "Смоленский областной противотуберкулезный клинический диспансер"	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Войсковая часть 7459											
Котельная в/ч 7459	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
ООО "Строй Инвест"											
Котельная ООО "Стройинвест", ул. Соболева, д.102	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Наименование источника	Средневзвешенный срок эксплуатации тепловых сетей										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
<b>ООО "Городские инженерные сети"</b>											
БМК, пер. Ново-Чернушенский	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
БМК, ул. Рыленкова в р-не д.50	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
<b>ФГБУ "ЦЖКУ по ЗВО" МО РФ</b>											
Котельная №3 в/г №34, ул. Котовского, д.2	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
Котельная №83	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37
<b>АО "Пирамида"</b>											
Котельная ОАО "Пирамида", ул. Шевченко, 75	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
<b>ООО «Ремонтно-строительная компания»</b>											
БМК, ул. Нахимова, 30	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

**13.12 Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения)**

В таблице 13.9 ниже приведены значения отношения материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловой сети для Филиала АО «РИР-Энерго» - «Смоленская генерация», МУП «Смоленсктеплосеть» и для городского округа в целом. Для прочих теплоснабжающих организаций указанное значение равно нулю, так как реконструкция тепловых сетей этих организаций схемой теплоснабжения не предусматривается.

**Таблица 13.9 – Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей**

Наименование показателя	2026	2027	2028	2029	2030-2035
<b>Филиал АО «РИР Энерго» - «Смоленская генерация»</b>					
Общая материальная характеристика тепловых сетей, м <sup>2</sup>	78341	78341	78341	78341	78341
Материальная характеристика реконструированных тепловых сетей, м <sup>2</sup>	547,6	661	263,2	42	0
Доля материальной характеристики реконструированных сетей от общей, %	0,70%	0,84%	0,34%	0,05%	0

Наименование показателя	2026	2027	2028	2029	2030-2035
<b>МУП "Смоленсктеплосеть"</b>					
Общая материальная характеристика тепловых сетей, м <sup>2</sup>	59167	59167	59167	59167	59167
Материальная характеристика реконструированных тепловых сетей, м <sup>2</sup>	582	541	898	0	0
Доля материальной характеристики реконструированных сетей от общей, %	0,98%	0,91%	1,52%	0,00%	0,00%
<b>В целом для города</b>					
Общая материальная характеристика тепловых сетей, м <sup>2</sup>	137 508	137 508	137 508	137 508	137 508
Материальная характеристика реконструированных тепловых сетей, м <sup>2</sup>	1 130	1 202	1 161	42	0
Доля материальной характеристики реконструированных сетей от общей, %	1,29%	1,45%	1,96%	0,00%	0,00%

**13.13 Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для городского округа)**

Отношение тепловой мощности, оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии, приведено в таблице 13.10.

**Таблица 13-10** – Отношение тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии

Наименование источника	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности				
	2025	2026	2027	2028	2029-2035
<b>Филиал АО «РИР Энерго» - «Смоленская генерация»</b>					
Смоленская ТЭЦ-2	0,111	0,034	0,0	0,0	0,0
<b>МУП "Смоленсктеплосеть"</b>					
Котельная №1, Нейман 1, ул. Нормандия Неман, в р-не д.6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №2, Доргобужская 2, ул. Академика Петрова, в р-не д.9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №4, Доргобужская 4, ул. Академика Петрова, в р-не д.2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №6, Краснофлотская 1, пер. 2-й Краснофлотский, в р-не д. 38	0,0	0,0	Вывод из эксплуатации с переводом тепловой нагрузки на Новый БМК-7,5 МВт		
Котельная №7, ул. 2-я Вяземская, в р-не д.5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №8, Парковая 8, ул. Парковая, в р-не д.20	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №12, Вишенки, на территории Геронтологического центра	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №13, пр-т Гагарина, д.27	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №15, Кловка 1, ул. Кловская, в р-не д.46	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №16, Кловка 2, ул. Кловская, в р-не д.19	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №18, ул. Гарабурды, в р-не д.13	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №19, Ситники-1, ул. Маршала Еременко, в р-не д.22	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №20, Ситники-2, ул. Маршала Еременко, в р-не д.44	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №21, Ситники-3, ул. Генерала Городнянского, в р-не д.1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №23, ул. Генерала Лукина, в р-не СШ №19	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №24 ул. Гастелло в р-не СШ №10	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №25, Баня 5, ул. 3-я Северная, в р-не бани №5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №26, 1-я Городская больница, ул. Фрунзе, в р-не д.40	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №27, Сан. лесная школа. пос. Красный бор	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №28, Школа-интернат, пос. Нижняя Дубровенка	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №29, пос. Красный Бор, в р-не СШ №5 (Средняя школа Эстетического воспитания)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №30, Детсад №6, пос. Красный Бор	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №31, Дома ребенка, пос. Красный Бор	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Наименование источника	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности				
	2025	2026	2027	2028	2029-2035
Котельная №32, Котельная ЖБИ, ул. Соболева, д.116	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №33, Гнездово 1, ул. Рабочая д.4, в р-не СШ №18	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №34, Краснофлотская 2, пер. 2-й Краснофлотский, в р-не д.40А	0,0	0,0	Вывод из эксплуатации с переводом тепловой нагрузки на Новый БМК-7,5 МВт		
Котельная № 35, ул. Лавочкина, в р-не д.39	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №36, Ситники-4, ул. Лавочкина, в р-не д.54Б	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №37, Торфопредприятие, пос. Торфопредприятие в р-не д.44	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №38, Краснофлотская 3, ул. Мало-Краснофлотская в р-не д.31А	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №39, Строгань, ул. Строгань в р-не д.5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №40, пос. Миловидово, в р-не д.24/2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №41, Краснофлотская 4, пер. 4-й Краснофлотский в р-не д.4А	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №42, ул. Лавочкина, в р-не д.47/1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №43, Ракитная, ул. Ракитная, д.1А	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №44, ул. Радищева в р-не д.14А	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №46, на территории ОАО "Гнездово"	0,0	Перевод тепловой нагрузки на Новый БМК-11 МВт "Гнездово"			
Котельная №50, ул. Соболева, д.113	Перевод тепловой нагрузки на Новая БМК-ТКУ-8000				
Котельная №52, ул. Революционная в р-не СШ №13	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №53, ул. Нормандия-Неман, в р-не д.1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №54, ул. Зои Космодемьянской, в р-не д.3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №55, шоссе Краснинское в р-не д.3Б	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №56, в р-не ул. городок Коминтерна	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №66, ул. Колхозная д.48 (на территории ОАО "Стекло")	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №67, ул. Нахимова, 18Б	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №68, ул. Кловская, д.27	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №69, ул. Московский Большак, д.12 (музыкальная школа Колодня)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №72, ул. Станционная (в р-не д.1)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная ООО "Смолхладосервис", ул. Октября, д.46	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №74 ОАО "ЦИБ 79", ул. Карбышева, д.9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Наименование источника	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности				
	2025	2026	2027	2028	2029-2035
Котельная №73, улица Социалистическая, в р-не д.6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная Кутузова 15, ул. Кутузова, д.15	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №64, ул. Дохтурова, пристроена к подвалу дома № 29	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>ООО «Оптимальная тепловая энергетика»</b>					
БМК ул. Нарвская в р-не д.19	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>ООО "Смоленское автотранспортное предприятие"</b>					
Котельная ООО "СмолАТП"	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>ООО "Коммунальные системы"</b>					
Котельная ООО "Коммунальные системы"	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Центральная дирекция по теплоснабжению - филиал ОАО "РЖД"</b>					
Котельная 1-й Краснофлотский пер., д.15	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная ул. Нижне-Лермонтовская, д.19а	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>ОГУЭПП "Смоленскоблкоммунэнерго"</b>					
Котельная п. 430 км	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная д/с №83 "Улыбка"	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная д/с №84 "Аленка"	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная д/с №85 "Гнездышко"	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная д/с №88	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная МБОУ "Многопрофильный лицей"	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная ОГБУЗ Поликлиника №8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная ОГБУЗ "Смоленский наркологический диспансер"	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная ОГБУЗ "Смоленский областной противотуберкулезный клинический диспансер"	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Войсковая часть 7459</b>					
Котельная в/ч 7459	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>ООО "Строй Инвест"</b>					
Котельная ООО "Стройинвест", ул. Соболева, д.102	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>ООО "Городские инженерные сети"</b>					
БМК, пер. Ново-Чернушенский	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
БМК, ул. Рыленкова в р-не д.50	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>ФГБУ "ЦЖКУ по ЗВО" МО РФ</b>					
Котельная №3 в/г №34, ул. Котовского, д.2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №83	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>АО "Пирамида"</b>					
Котельная ОАО "Пирамида", ул. Шевченко, 75	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>ООО «Ремонтно-строительная компания»</b>					
БМК, ул. Нахимова, 30	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0